

Ideal für Singles oder Paare - gemütliche 2-Zimmerwohnung

Bezugsfrei ab: 01.05.2026

Wohnfläche: 52 m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Kaltmiete: 702,00 €

Nebenkosten: 100,00 €

Einbauküche inkl.

1 Stellplatz á 30,00 €

Die gepflegte 2-Zimmer-Souterrainwohnung befindet sich in einem 4 Parteien Mehrfamilienhaus in Fürth-Stadeln. Sie besticht durch ihre angenehme Wohnatmosphäre und bietet auf ca. 52 m² eine durchdachte Raumaufteilung mit zwei gut geschnittenen Zimmern, einer separaten Küche sowie einem modern ausgestatteten Badezimmer. Abgerundet wird das Angebot durch einen praktischen Flur, ein eigenes Kellerabteil sowie einen Stellplatz im Hinterhof des Gebäudes.



Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Fürth-Stadeln. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und Ärzte sind fußläufig erreichbar.

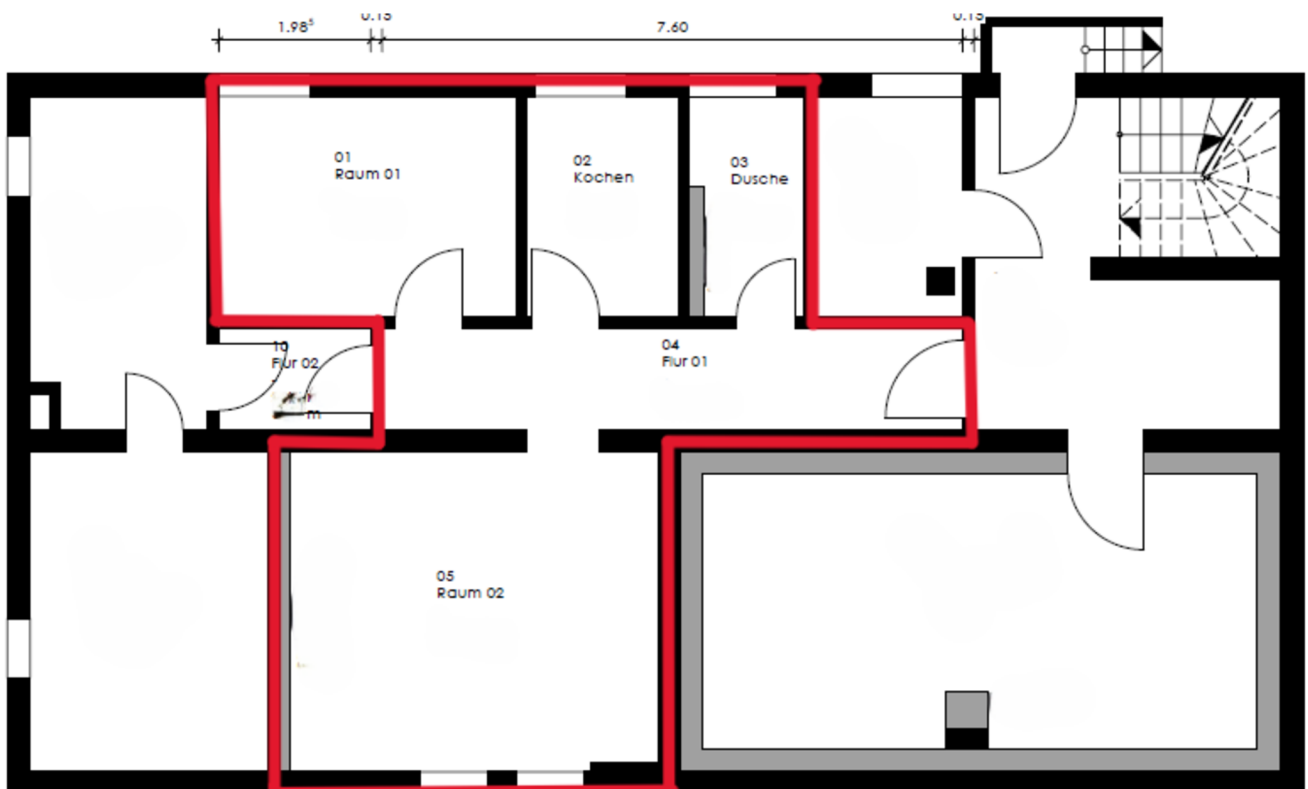
Die Anbindung an den ÖPNV ist sehr gut, Buslinien bringen Sie direkt in die Fürther Innenstadt und die nahegelegene A73 ermöglicht schnelle Fahrten nach Nürnberg und Erlangen.

Gleichzeitig liegt die Wohnung ruhig, nur wenige Gehminuten vom Wiesengrund entfernt – ideal für Spaziergänge und entspannte Stunden im Grünen.

Highlights

- Einbauküche
- Tageslichtbad mit bodengleicher Dusche
- eigenes Kellerabteil
- Stellplatz im Hinterhof

Grundriss



Miete: 2-Zimmerwohnung in
Fürth-Stadeln

LANG
HOLDING



Entdecken Sie ihr neues Zuhause

LANG
HOLDING



Interesse geweckt?

Dann sichern Sie sich jetzt Ihren Besichtigungstermin!

Kontaktieren Sie uns gerne und vereinbaren Sie eine persönliche Besichtigung.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ihr Ansprechpartner

Lang Holding GmbH
Team Gebäudemanagement

Tel.: 0911 9792196-0
gebaeudemanagement@lang-quadrat.de



LANG
HOLDING

